

E/F Solvang

**Farum Hovedgade 80 C-D & 82 A-H mfl.
3520 Farum**

CVR-nr. 34398127
Matr. nr. 12 fi og 44b, Farum by
Kundenr. 8-473

Årsregnskab for perioden

1. januar 2023 - 31. december 2023

FORENINGSOPLYSNINGER

FORENINGEN	E/F Solvang Farum Hovedgade 80 C-D & 82 A-H mfl. 3520 Farum CVR-nr. 34398127 Matr. nr. 12 fi og 44b, Farum by Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Opført i år 1970
BESTYRELSE	Rita Jonson (formand) Pia Valet Ellen Grethe Juul Jakobsen Nicolai Løcke Inger Bastholm
ADMINISTRATOR	DEAS A/S Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg CVR-nr. 20 28 34 16 Telefon 70 30 20 20
REVISOR	VEDBÆK REVISION Registreret revisionsfirma FSR Gøngehusvej 118 2950 Vedbæk CVR-nr. 14262172
TYPE	44 Ejerlejligheder

ADMINISTRATORS BERETNING

DEAS A/S har som administrator for E/F Solvang udarbejdet årsregnskab for regnskabsåret 2023 i henhold til den indgåede administrationsaftale.

Regnskabsåret udviser et overskud på kr. 91.393.

Foreningens egenkapital udgør pr. balancedagen kr. 925.254.

LEDELSESPÅTEGNING

Administrator har opstillet og bestyrelsen har behandlet og godkendt årsregnskabet for 2023 for E/F Solvang, som indeholder resultatopgørelse, balance og noter. Foreningen er ikke omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser, og regnskabet er derfor opstillet i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt dansk regnskabspraksis for foreninger, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

ADMINISTRATOR

DEAS A/S

Ulla Madsen
Ejendomsadministrator

Martin Wamsler
Finance Manager

BESTYRELSEN

Rita Jonson
Bestyrelsesformand

Pia Valet

Ellen Grethe Juul Jakobsen

Nicolai Løcke

Inger Bastholm

Foreningens bestyrelse har fået forelagt og godkendt årsregnskabet.

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk af administrator, foreningens bestyrelse, revisor samt generalforsamlingens dirigent ved brug af MitID/digital signatur, jf. foreningens vedtægter. Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til medlemmerne i E/F Solvang

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E/F Solvang for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 omfattende resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Foreningen har som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget generalforsamlingsgodkendt budget. Budgettet har, som det også fremgår af regnskabet, ikke været underlagt revision.

Bestyrelsens og administrators ansvar for årsregnskabet

Foreningens bestyrelse og administrator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger. Foreningens bestyrelse og administrator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som foreningens bestyrelse og administrator anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelse af årsregnskabet er foreningens bestyrelse og administrator ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre foreningens bestyrelse og administrator enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække

væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens og administrators interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen og administrator, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen og administrator har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om foreningens bestyrelse og administrators udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med foreningens bestyrelse og administrator om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om administrators beretning

Administrator er ansvarlig for administrators beretning.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke administrators beretning, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om administrators beretning.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse administrators beretning og i den forbindelse overveje, om administrators beretning er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om administrators beretning indeholder krævede oplysninger i henhold til dansk regnskabspraksis for foreninger.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at administrators beretning er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabspraksis for foreninger. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i administrators beretning.

Vedbæk, den

VEDBÆK REVISION

CVR-nr. 14262172

Lars Lindgreen, HD

MNE11060

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk ved brug af MitID/digital signatur. Underskriften fremgår af dokumentets sidste side.

Penneo dokumentnøgle: XN5FK-2NBNE-KAAF5-7JMT-ETYY8-V4JL

RESULTATOPGØRELSE	NOTE	(ej revideret)		REGNSKAB 2022
		REGNSKAB 2023	BUDGET 2023	
INDTÆGTER				
Aconto E/F-bidrag		1.068.000	1.068.000	1.056.000
Øvrige indtægter	1	183.314	159.800	167.012
INDTÆGTER I ALT		1.251.314	1.227.800	1.223.012
UDGIFTER				
Forbrugsafgifter	2	287.803	368.900	330.682
Forsikringer og abonnementer	3	81.440	77.900	95.197
Ejendomsdrift	4	165.451	215.000	181.607
Administrationshonorar, DEAS A/S		53.950	54.000	52.570
Øvrige administrationsomkostninger	5	78.325	94.300	105.246
Løbende vedligeholdelse	6	180.852	117.700	88.355
Større vedligeholdelsesarbejder	7	312.100	300.000	209.852
Renteudgifter	8	0	0	2.478
UDGIFTER I ALT		1.159.921	1.227.800	1.065.987
DRIFTSRESULTAT		91.393	0	157.025
RESULTATDISPONERING				
Overført resultat (egenkapital)		91.393	0	157.025
DISPONERET I ALT		91.393	0	157.025

AKTIVER	NOTE	BALANCE 31-12-2023	BALANCE 31-12-2022
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Øvrige tilgodehavender			
Tilgodehavender		4.179	4.179
Tagprojekt	9	557.713	586.210
Forudbetalte omkostninger		106.594	33.272
Varmeregnskab	11	0	65.629
Antenneregnskab	12	536	150
Øvrige tilgodehavender i alt		669.022	689.440
Likvide beholdninger			
Kassebeholdning, bestyrelse		2.611	4.660
Nordea Bank, konto 2228 3497-374-374		1.510.306	906.350
Nordea Bank, best.konto 0726-232-342		19.635	8.495
Likvide beholdninger i alt		1.532.552	919.505
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		2.201.574	1.608.945
AKTIVER I ALT		2.201.574	1.608.945

PASSIVER	NOTE	BALANCE 31-12-2023	BALANCE 31-12-2022
KAPITAL			
Egenkapital			
Egenkapital, primo		833.861	676.836
Årets resultat		91.393	157.025
Egenkapital i alt		<u>925.254</u>	<u>833.861</u>
KAPITAL I ALT		<u>925.254</u>	<u>833.861</u>
HENSÆTTELSE			
Opsparing - vedligeholdelse m.m.	10	120.000	120.000
HENSÆTTELSE I ALT		<u>120.000</u>	<u>120.000</u>
LANGFRISTET GÆLD			
Foreningslån			
Nordea Bank, fælleslån 2228 6279-120-505		558.378	586.210
Foreningslån i alt		<u>558.378</u>	<u>586.210</u>
Depositum			
Depositum		31.530	31.530
Depositum i alt		<u>31.530</u>	<u>31.530</u>
LANGFRISTET GÆLD I ALT		<u>589.908</u>	<u>617.740</u>
KORTFRISTET GÆLD			
Anden gæld			
Forudbetalte fællesomkostninger		2.758	0
Udlæg for ejere		344	0
Kreditører - samlekonto		88.081	26.999
Skyldige omkostninger		9.999	10.345
Varmeregnskab	11	465.230	0
Anden gæld i alt		<u>566.412</u>	<u>37.344</u>
KORTFRISTET GÆLD I ALT		<u>566.412</u>	<u>37.344</u>
PASSIVER I ALT		<u>2.201.574</u>	<u>1.608.945</u>
Regnskabspraksis	13		

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2022
	REGNSKAB 2023	BUDGET 2023	
1 Øvrige indtægter			
Antennepladsleje	132.716	123.000	124.982
Parkering/garage/carport	1.800	1.800	1.800
Diverse lokaler	12.600	11.000	12.600
Arbejdsweekend.	12.000	10.000	10.800
Vaskeriindtægter	23.848	14.000	16.630
Andre indtægter	350	0	200
Øvrige indtægter i alt	183.314	159.800	167.012
2 Forbrugsafgifter			
El	17.322	75.000	68.029
Vand	141.589	165.000	163.145
Renovation	128.892	128.900	99.508
Forbrugsafgifter i alt	287.803	368.900	330.682
3 Forsikringer og abonnementer			
Ejendomsforsikring	59.397	65.000	83.882
Erhvervsforsikring	2.299	2.300	2.126
Service - Falck	2.128	2.500	1.993
Service - varmeanlæg	6.421	7.000	6.156
Simplex - domæne til hjemmeside	11.195	1.100	1.040
Forsikringer og abonnementer i alt	81.440	77.900	95.197
4 Ejendomsdrift			
Trappevask	66.384	69.000	67.362
VT Multiservice	83.089	100.000	86.822
Snerydning/vejsalt	6.563	25.000	4.375
Drift af fællesarealer	5.129	16.000	15.632
Drift af vaskeri	4.286	5.000	7.416
Ejendomsdrift i alt	165.451	215.000	181.607

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2022
	REGNSKAB 2023	BUDGET 2023	
5 Øvrige administrationsomkostninger			
Andre adm.honorarer DEAS A/S	0	0	15.300
Godtgørelse til bestyrelse	12.000	12.000	12.000
Revisor	10.000	10.000	5.875
Forbrugsregnskaber	39.084	41.300	33.490
Gebyrer mv.	8.404	10.000	27.670
Porto	163	3.000	1.619
Mødeudgifter	6.208	8.000	6.631
Foreningsarrangementer/ havedage	1.966	10.000	2.361
Gaver og repræsentation	500	0	300
Øvrige administrationsomkostninger i alt	78.325	94.300	105.246
6 Løbende vedligeholdelse			
<i>Kompletterende bygningsdele</i>			
Døre i facade	875	0	1.509
Låse og nøgler	911	0	0
Tagrender/nedløb	11.875	0	0
<i>Overfladebeklædning</i>			
Indervægsbeklædning	36.000	0	0
Loftsbeklædning	11.375	0	0
<i>VVS-anlæg</i>			
Faldstammer	0	0	49.939
Afløb	3.000	0	0
Vandinstallationer	22.395	0	0
Varmeinstallationer	61.188	0	8.959
Radiatorer/Ventiler	0	0	5.746
<i>El-anlæg</i>			
Belysningsanlæg	13.739	0	6.452
<i>Øvrige dele og anlæg</i>			
P-pladsbelægning	0	0	6.875
Kloakanlæg	0	0	1.375
Andet udstyr i fællesareal	7.994	0	0
Beplantning	0	0	7.500
Forsikringsskader - selvrisiko	11.500	6.000	0
Budgetteret løbende vedligeholdelse	0	111.700	0
Løbende vedligeholdelse i alt	180.852	117.700	88.355

Der er i juni 2018 udarbejdet en plan for fremtidige vedligeholdelsesopgaver på foreningens ejendom.

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2022
	REGNSKAB 2023	BUDGET 2023	
7 Større vedligeholdelsesarbejder			
Uds. kldvinduer, ELstander med mere	0	0	209.852
Isolering altaner, rep falstammer m.m.	312.100	300.000	0
Større vedligeholdelsesarbejder i alt	312.100	300.000	209.852
8 Renteudgifter			
Renteudgifter, bank	0	0	2.478
Renteudgifter i alt	0	0	2.478

NOTER	BALANCE 31-12-2023	BALANCE 31-12-2022
9 Tagprojekt		
Renoveringsomkostninger	-747.878	-747.878
Indfriet kontant	90.270	90.270
Indbetalt ydelse	196.807	128.720
Tilskrevet rente	-96.912	-57.322
Tagprojekt i alt	-557.713	-586.210
10 Opsparing - vedligeholdelse m.m.		
Saldo primo	120.000	120.000
Opsparing - vedligeholdelse m.m. i alt	120.000	120.000
11 Varmeregnskab		
Opkrævet aconto, indeværende år	848.580	701.400
Varmeudgifter	-383.350	-767.029
Varmeregnskab i alt	465.230	-65.629
12 Antenneregnskab		
Opkrævet aconto, indeværende år	129.290	123.730
Udgifter kabel TV	-129.676	-123.731
Afregning af årets regnskab	-150	-149
Antenneregnskab i alt	-536	-150
13 Regnskabspraksis		
I henhold til reglerne om mikrovirksomheder er det valgt ikke at indarbejde anvendt regnskabspraksis i foreningens årsregnskab		

Penneo dokumentnøgle: XN5FK-2NBNE-KAAF5-7JUMT-ETYY8-V4JL

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
8-473-1	Farum Hovedgade 80 C, st. tv.	Ejerlejligheder	28,00	2.559	23.348	25.907
8-473-2	Farum Hovedgade 80 C, st. mf.	Ejerlejligheder	18,00	1.645	15.009	16.655
8-473-3	Farum Hovedgade 80 C, st. th.	Ejerlejligheder	28,00	2.559	23.348	25.907
8-473-4	Farum Hovedgade 80 C, 1. tv.	Ejerlejligheder	28,00	2.559	23.348	25.907
8-473-5	Farum Hovedgade 80 C, 1. mf.	Ejerlejligheder	18,00	1.645	15.009	16.655
8-473-6	Farum Hovedgade 80 C, 1. th.	Ejerlejligheder	28,00	2.559	23.348	25.907
8-473-7	Farum Hovedgade 80 D, st. tv.	Ejerlejligheder	28,00	2.559	23.348	25.907
8-473-8	Farum Hovedgade 80 D, st. mf.	Ejerlejligheder	18,00	1.645	15.009	16.655
8-473-9	Farum Hovedgade 80 D, st. th.	Ejerlejligheder	28,00	2.559	23.348	25.907
8-473-10	Farum Hovedgade 80 D, 1. tv.	Ejerlejligheder	28,00	2.559	23.348	25.907
8-473-11	Farum Hovedgade 80 D, 1. mf.	Ejerlejligheder	18,00	1.645	15.009	16.655
8-473-12	Farum Hovedgade 80 D, 1. th.	Ejerlejligheder	28,00	2.559	23.348	25.907
8-473-13	Farum Hovedgade 82 A, st. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-14	Farum Hovedgade 82 A, st. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-15	Farum Hovedgade 82 A, 1. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-16	Farum Hovedgade 82 A, 1. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-17	Farum Hovedgade 82 B, st. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-18	Farum Hovedgade 82 B, st. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-19	Farum Hovedgade 82 B, 1. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-20	Farum Hovedgade 82 B, 1. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-21	Farum Hovedgade 82 C, st. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-22	Farum Hovedgade 82 C, st. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-23	Farum Hovedgade 82 C, 1. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-24	Farum Hovedgade 82 C, 1. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-25	Farum Hovedgade 82 D, st. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-26	Farum Hovedgade 82 D, st. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-27	Farum Hovedgade 82 D, 1. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-28	Farum Hovedgade 82 D, 1. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-29	Farum Hovedgade 82 E, st. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-30	Farum Hovedgade 82 E, st. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-31	Farum Hovedgade 82 E, 1. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-32	Farum Hovedgade 82 E, 1. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-33	Farum Hovedgade 82 F, st. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-34	Farum Hovedgade 82 F, st. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-35	Farum Hovedgade 82 F, 1. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-36	Farum Hovedgade 82 F, 1. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-37	Farum Hovedgade 82 G, st. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-38	Farum Hovedgade 82 G, st. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-39	Farum Hovedgade 82 G, 1. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-40	Farum Hovedgade 82 G, 1. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-41	Farum Hovedgade 82 H, st. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-42	Farum Hovedgade 82 H, st. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-43	Farum Hovedgade 82 H, 1. tv.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
8-473-44	Farum Hovedgade 82 H, 1. th.	Ejerlejligheder	22,00	2.011	18.345	20.356
I alt			1.000	91.393	833.861	925.254

Penneo dokumentnøgle: XN5FK-2NBNE-KAAF5-7JUMT-ETYY8-V4JL

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ulla Madsen

DEAS A/S CVR: 20283416

Administrator

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: 0de194c9-e847-4219-b4b6-1abac0c9d3a2

IP: 188.178.xxx.xxx

2024-02-13 12:07:14 UTC



Martin Wamsler

Regnskabschef

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: 7c1dd12c-f785-460d-b262-3446bc15f4cf

IP: 217.195.xxx.xxx

2024-02-13 12:28:44 UTC



Ellen-Grethe Juul Jakobsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 8-473 E/F Solvang

Serienummer: 85673259-da53-479e-9535-af19aa4349c6

IP: 2.104.xxx.xxx

2024-02-13 13:37:10 UTC



Rita Anny Johnson

Formand

På vegne af: 8-473 E/F Solvang

Serienummer: 387ddb2a-bdb6-4c05-8957-1a7f4ec50d56

IP: 147.78.xxx.xxx

2024-02-14 14:35:03 UTC



Pia Valet

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 8-473 E/F Solvang

Serienummer: 33b7a2c6-8e11-4faf-9b60-a23b28fd71db

IP: 128.76.xxx.xxx

2024-02-14 22:55:07 UTC



Inger Marie Bastholm

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 8-473 E/F Solvang

Serienummer: db24bc09-9711-424f-8f53-626448bffbc6

IP: 128.76.xxx.xxx

2024-02-15 16:58:29 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af at de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Nicolai Svendborg Løcke

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 8-473 E/F Solvang

Serienummer: 6a6e1b26-64f2-4af2-9dfd-c78677b2b6f7

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-02-16 08:39:40 UTC



Lars Lindgreen

Underskrivende revisor

På vegne af: Vedbæk Revision

Serienummer: 182e12a4-6ebb-45dc-a229-698bfbf9630c

IP: 93.164.xxx.xxx

2024-02-16 08:53:38 UTC



Ulla Madsen

DEAS A/S CVR: 20283416

Dirigent

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: 0de194c9-e847-4219-b4b6-1abac0c9d3a2

IP: 188.178.xxx.xxx

2024-03-22 09:42:05 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signingsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signingsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**